

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: Северный Б. дом 19А

Форма проведения общего собрания:

ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ (передача в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование)

Дата проведения общего собрания
(дата и время окончания приема заполненных
решений собственников):

«27» апреля 2015 года
17 часов 00 минут

Место проведения общего собрания
(место приема решений собственников):

Северный Б.д. 19А.
(адрес помещения, где осуществлялся сбор решений собственников;
если местом сбора являлась организация, - указать номер комнаты или название
помещения / структурного подразделения)

Дата составления протокола:

«27» апреля 2015 года

Инициаторы общего собрания:

Красильникова М.В. кв. 31, Салит Л.Е. кв. 180
(Ф.И.О. и/или наименование собственника(-ов) с указанием принадлежащего(-их) ему/им помещения(-ий))

Повестка Общего собрания:

1. Избрание членов счетной комиссии.
2. Определение места для размещения решения общего собрания.
3. Определение места хранения материалов общего собрания.
4. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:
 - 4.1. Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
 - 4.2. Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
5. Вопросы для голосования в случае принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 5.1. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
 - 5.2. Определение перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
 - 5.3. Определение владельца специального счета.
 - 5.4. Определение кредитной организации для открытия специального счета.
 - 5.5. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
 - 5.6. Определение лица, уполномоченного на открытие специального счета в кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 289 собственников, владеющих 10563 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 1 собственников, владеющих 2789,43 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 26,4% от общего числа голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума.
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

Инициатор(ы) общего собрания: Красильникова М.В. кв. 31, Салит Л.Е. кв. 180 О.М.Ан